**С О В Е Т**

**ДРУЖИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ОМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ (проект)**

от «\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_ 2020 № \_\_\_\_

О внесении изменений в решение Совета Дружинского сельского поселения Омского муниципального района Омской области от 26.10.2015 г. № 52 «О налоге на имущество физических лиц»

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Омской области от 24.09.2015 № 1788-03 «Об установлении единой даты начала применения на территории Омской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения и внесении изменений в Закон Омской области «О налоге на имущество организаций», руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Дружинского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, Совет Дружинского сельского поселения Омского муниципального района Омской области

РЕШИЛ:

1. Пункт 3. Изложить в следующей редакции:

«3. Установить ставки налога на имущество физических лиц в следующих размерах:

1) **0,1 процента** в отношении:

- жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

- объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

- единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

- гаражей и машино–мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 настоящего пункта;

- хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) **2,0 процента** в отношении:

- объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3) **0,5 процента** в отношении:

- прочих объектов налогообложения.

2. Опубликовать настоящее решение в бюллетене «Омский муниципальный вестник», а также разместить на официальном сайте Дружинского сельского поселения Омского муниципального района Омской области в сети «Интернет».

 3. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2020 года.

И. о. Главы Дружинского С.И. Беляева

сельского поселения