

ОМСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН ОМСКОЙ ОБЛАСТИ  
**Администрация Дружинского сельского поселения**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от «22» 01 2024 № 23

Об условиях приватизации недвижимого имущества

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2023 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением «Об управлении муниципальной собственностью Дружинского сельского поселения Омского муниципального района Омской области», утвержденным решением Совета Дружинского сельского поселения Омского муниципального района Омской области от 20.10.2011 № 69, постановлением администрации Дружинского сельского поселения от 16.01.2024 № 17 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Дружинского сельского поселения Омского муниципального района Омской области на 2024 год»,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить:

1.1. Перечень недвижимого имущества Дружинского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, подлежащее приватизации, согласно приложению к настоящему постановлению.

1.2. Условия приватизации недвижимого имущества, указанного в п.1.1. настоящего постановления:

1) способ приватизации недвижимого имущества: продажа на аукционе;

2) форма подачи предложений о цене: открытая;

3) начальная цена недвижимого имущества устанавливается в размере ее рыночной стоимости в соответствии с отчетом об оценке рыночной стоимости недвижимого имущества № 321/23 от 09.11.2023, которая указана в приложении к настоящему постановлению;

4) величина повышения начальной цены недвижимого имущества («шаг аукциона») – 5% от начальной цены недвижимого имущества, указанной в приложении к настоящему постановлению;

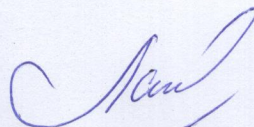
5) размер задатка – 10% от начальной цены недвижимого имущества, указанной в приложении к настоящему постановлению.

2. Осуществить юридически значимые действия по реализации Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Дружинского сельского поселения Омского муниципального района Омской области на 2024 год.

3. Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании «Омский муниципальный вестник», разместить на официальном сайте Дружинского сельского поселения в сети «Интернет»: <http://dsp-omsk.ru>.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Дружинского  
сельского поселения



Н.А. Ланглиц

Приложение к постановлению администрации  
Дружнинского сельского поселения Омского  
муниципального района Омской области  
от 22.01.2024 № 23

**Перечень  
недвижимого имущества,  
подлежащего приватизации в 2024 году**

№ п/п	Наименование объекта	Адрес (местоположение)	Начальная цена недвижимого имущества	Размер задатка	Величина повышения начальной цены («шаг аукциона»)
1	Нежилое помещение	Омская область, Омский район, с. Дружино, ул. Октябрьская, д.2Б, пом III., кадастровый номер 55:20:040101:5855	790 000	79 000	39 500