

ОМСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

**Администрация Дружинского сельского поселения**

---

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от « 09 » \_\_\_\_\_ 09 \_\_\_\_\_ 2022 № 238

О внесении изменений в постановление администрации Дружинского сельского поселения Омского муниципального района Омской области от 13.05.2021 № 64 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на использование земель или земельного участка, которые находятся в муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута»

В соответствии с федеральным законом от 06.10.2003 № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Омской области от 15.06.2022 № 310-п, Уставом Дружинского сельского поселения Омского муниципального района Омской области,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в Постановление администрации Дружинского сельского поселения Омского муниципального района Омской области от 13.05.2021 № 64 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на использование земель или земельного участка, которые находятся в муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута» следующие изменения:

1.1. Подпункт 3, пункта 18 изложить в новой редакции:

«3) схема границ земель или части земельного участка на кадастровом плане территории, на котором планируется размещение объекта. Схема границ составляется с использованием материалов инженерно-геодезических изысканий и сведений государственного кадастра недвижимости и должна содержать в текстовой и графической части следующие сведения о землях или части земельного участка, необходимых для размещения объекта:

- описание границ с указанием координат характерных точек (смежные землепользователи, обеспеченность подъездными путями, наличие охраняемых объектов (в том числе природных, культурных));
- характеристики поворотных точек, дирекционных углов, длин линий;
- характеристики и расположение существующих инженерных сетей, коммуникаций и сооружений;



- охранные (для размещения линейных объектов), санитарно-защитные (при наличии) и иные зоны (в том числе проектируемые);  
- принятые условные обозначения;».

1.2. Пункт 27 изложить в новой редакции:

«27. Решение об отказе в выдаче разрешения принимается уполномоченным органом в случае, если:

- 1) заявление и прилагаемые к нему документы не соответствуют пунктам 18, 19 Порядка либо в представленных документах и (или) заявлении содержатся недостоверные сведения;
- 2) в заявлении указаны предполагаемые к размещению объекты, не предусмотренные пунктом 1 статьи 39.34 ЗК РФ, в случаях, указанных в подпунктах 1 - 5 пункта 1 статьи 39.33 ЗК РФ;
- 3) земли или земельный участок (часть земельного участка), на использование которых испрашивается разрешение, предоставлены физическому или юридическому лицу;
- 4) земли или земельный участок (часть земельного участка), на использование которых испрашивается разрешение, используются на основании разрешения, выданного в соответствии с Порядком, либо разрешения, выданного в порядке, установленном статьей 39.34 Земельного кодекса Российской Федерации;
- 5) размещение объектов повлечёт нарушение ограничения использования земельных участков в случаях установленных Земельным кодексом Российской Федерации, федеральными законами, либо ведёт к нарушению требований градостроительных, противопожарных, санитарных норм и иных требований законодательства;
- 6) размещение объектов не соответствует установленному виду разрешённого использования земельных участков либо повлечёт за собой ограничение использования земельного участка (территории) общего пользования, а также ограничение доступа на территорию общего пользования третьих лиц;
- 7) в заявлении указана цель использования земель или земельного участка (части земельного участка), не соответствующая назначению объекта (объектов), для размещения которого (которых) испрашивается разрешение;
- 8) в отношении земель или земельного участка (части земельного участка), разрешение на использование которых испрашивается, имеется ранее поступившее заявление другого лица, отвечающее требованиям, предъявляемым к заявлению и прилагаемым к нему документам;
- 9) заявление подано в отношении земель или земельного участка (части земельного участка), не находящихся в государственной или муниципальной собственности и (или) не расположенных на территории Омской области;

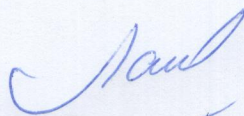


10) указанный в заявлении земельный участок является предметом аукциона, извещение, о проведении которого размещено в установленном порядке

2. Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании «Омский муниципальный вестник», разместить на официальном сайте Дружинского сельского поселения в сети «Интернет»: <http://dsp-omsk.ru>.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Дружинского  
сельского поселения



Н.А. Ланглиц